

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

### Trámites Frecuentes

Nombre del Trámite	Legislación aplicable	Documentos a presentar	Descripción	Procedimiento	Término de solución
Rebaja de mensualidad de arrendatarios permanentes	Art. 50 LGV Resol. 1/89 del INV	<ul style="list-style-type: none"><li>Escrito de solicitud o acta de comparecencia a la representación legal, si la tiene.</li><li>Sello del timbre</li><li>Documento legal de ocupación de la vivienda.</li><li>Documentos que acrediten los ingresos</li></ul>	Solicitud de rebaja de mensualidades para los arrendatarios permanentes hasta un 10% de los ingresos del núcleo familiar. Se presenta a través de la DMV y se resuelve por la DPV	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

		os del n úcleo famil iar c onven iente .			
Solicitud de legalización de cuarto, habitación o accesoria	Res. 38 / 98	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escritura de solicitud o acta de comparecencia a la cencia a</li> <li>• Documento que acredita la representación legal, si la tiene.</li> <li>• Sello del timbre</li> <li>• Documento legal sobre la vivienda.</li> </ul>	Acción para legalizar cuartos o habitaciones en usufructo a quienes los ocupan antes de 23 de diciembre de 1988	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles
Traspaso de derecho de usufructo gratuito.	Res. 38 / 98	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escritura de solicitud o acta de comparecencia a la cencia a</li> </ul>	Acción para formalizar el traspaso de derechos sobre usufructo gratuito	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

			<p>mpare por cenci ausencia a del</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Docum anterior ento titular por que a cualquier credi causa. ta la repre senta ción legal , si la ti ene.</li><li>• Sello del t imbre .</li><li>• Docum ento legal de oc upaci ón de la vi viend a.</li><li>• Docum ento que a credi ta la defun ción o sal ida del país del t itula r.</li><li>• Certi ficac iones que a credi</li></ul>		
--	--	--	---	--	--

**Trámites Frecuentes Vivienda**

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda  
 Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55  
 Escrito por Equipo de Produccion Nacional  
 Visto: 2306

		ten el parentesco entre el solicitante y el titular.			
Solicitud de Certificación de vivienda desocupada por fallecimiento del propietario	Art. 79 LGV	<ul style="list-style-type: none"> <li>Escritura de solicitud o acta de comparecencia a documento que acredita la representación legal, si la tiene.</li> <li>Sello del timbre.</li> <li>Documento que acredite la propiedad de la vivienda.</li> </ul>	Acción previa de los herederos intestados o testamentosarios que a su vez estén dentro de los llamados por la Ley, para la adjudicación ante notario	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

		<ul style="list-style-type: none"><li>• Certificación del registro de actos de última voluntad y declaratoria de herederos.</li><li>• Acta de Declaratoria de Herederos. (si no hay testamento)</li><li>• Testamento (si lo hay)</li><li>• Certificaciones que acreditan el parentesco (si hay testamento)</li></ul>			
Compraventa	Art. 70 LGV	<ul style="list-style-type: none"><li>• Escritura</li></ul>	Acción para	Reclamación	50 días

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

de viviendas a favor del estado		to de vender la vivienda a favor del estado o acta de comparecencia. <ul style="list-style-type: none"><li>• Documento que acredita la representación legal, si la tiene.</li><li>• Constancia de estar al día en el pago de la deuda con el Banco o de haber liquidado la misma.</li><li>• Documento que acredite la Titularidad</li></ul>	de Derechos hábiles Art. 126 LGV	
---------------------------------	--	--	--	--

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

		d del inmueble.			
Certificación para permutas	D/L 322/14	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Idem a la permuta voluntaria</li> </ul>	Documento que emite la DMV del territorio de la vivienda que está fuera del municipio donde se promueve la permuta.	De certificación para permutas	20 días hábiles
Litigios	Art. 130 y sgtes. LGV	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escritura de solicitud o acta de comparecencia con tantas copias como contrapartes existan.</li> <li>• Documentos o pruebas de las que intentarse valer</li> <li>• Sello del timbre</li> </ul>	Acción para solucionar conflictos en torno a titularidad u ocupación de inmuebles.	Litigios	60 días hábiles

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

<p>Solicitud de transferencia de la propiedad por usufructuarios onerosos, ocupantes legítimos y arrendatarios</p>	<p>Disposición Transitoria Octava y Novena LGV</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Documento legal sobre la vivienda a.</li> <li>• Sello del timbre de 10 pesos</li> <li>• Certificación a creditiva del pago actualizado.</li> <li>• Documentos probatorios del derecho que reclama.</li> </ul>	<p>Solicitud de transferencia de propiedad para usufructuarios onerosos y ocupantes legítimos o arrendatarios de viviendas estatales</p>	<p>Reclamación de Derechos Art. 126 LGV</p>	<p>50 días hábiles</p>
<p>Cese de convivencia</p>	<p>Art. 64 LGV Art. 65 LGV</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escritura de solicitud con fotocopia como contrapartes exhibidas.</li> <li>• Sello</li> </ul>	<p>Acción de los propietarios para dar por terminada la convivencia de los propietarios.</p> <p>Con las excepciones previstas en art. 65</p>	<p>Litigios</p>	<p>60 días hábiles</p>

**Trámites Frecuentes Vivienda**

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda  
 Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55  
 Escrito por Equipo de Produccion Nacional  
 Visto: 2306

		<p>del T LGV</p> <p>imbre</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Títul o de propi edad.</li> <li>• Const ancia del Banco sobre el pago actua lizad o de la vi viend a.</li> </ul>			
<p>Solicitud de la transferencia de la propiedad por convivientes de propietarios ausentes definitivos del país.</p>	<p>Art. 81 y 82 LGV</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escri to de solic itud o acta de co mpare cenci a.</li> <li>• Docum ento que a credi ta la salid a def initi va del país.</li> <li>• Sello del t imbre .</li> <li>• Docum entos que a</li> </ul>	<p>Acción para reclamar la transferencia de la propiedad a convivientes de propietarios ausentes del país</p>	<p>Reclamación de Derechos</p> <p>Art. 126 LGV</p>	<p>50 días hábiles</p>

## Trámites Frecuentes Vivienda

Categoría: Trámites Frecuentes Vivienda

Publicado: Jueves, 14 Mayo 2020 10:55

Escrito por Equipo de Produccion Nacional

Visto: 2306

		creditan el parentesco con el propietario ausente.			
Cambio de concepto	Res. 38/98 Res. 8/96	<ul style="list-style-type: none"> <li>Escrito de solicitud o acta de comparecencia.</li> <li>Documento que acredita la condición de usufructuario o gratuito.</li> <li>Sello del timbre.</li> </ul>	Acción para reclamar la transferencia de propiedad de un usufructo gratuito que cumple los requisitos de vivienda mínima adecuada.	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles