

Donación de Viviendas y vehículos de motor

Compraventas de Viviendas y vehículos de motor

Permutas de viviendas

Cesión de uso de azotea para edificar o ampliar vivienda

Cesión de participación

Liquidación o Constitución de copropiedad

Acciones Constructivas

- - Descripción de obra nueva
- - Ampliación de vivienda
- - Rehabilitación de vivienda
- - Remodelación de vivienda
- - Reposición de vivienda
- - División o Unificación de viviendas

Actualización de títulos de propiedad de viviendas

- Divorcio
- Liquidación de la comunidad matrimonial de bienes
- Escritura de modificación de convenciones
- Autorización para contraer matrimonio de menores de edad
- Matrimonio
- Escrituras de autorización
- Poder
- Testamento
- Préstamo
- Aceptación de herencia y adjudicación de bienes
- Cesión de derechos hereditarios
- Acta de Declaratoria de Herederos
- Actas de Protocolización
- Actas de Subsanación de error u omisión
- Acta de Notoriedad
- Acta de Presencia,
- Declaración Jurada
- Habilitación de libros
- Autenticación de firmas
- Cotejo de documentos
- Expedición de copias autorizadas

1. Donación de Viviendas

Documentos a presentar:

Donante:

- Carné de identidad
- Título de propiedad del inmueble
- Certificación de Dominio

Donatario:

- Carné de identidad
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 35.00 MN

Término: hasta 10 días

En el caso de que sean parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad deberán aportar las Certificaciones de Nacimiento que demuestren el parentesco sino están inscriptos en el Registro del Estado Civil de Guantánamo.

2. Compraventa de Viviendas

Documentos a presentar:

Vendedor:

- Carné de identidad
- Título de propiedad del inmueble
- Certificación de Dominio

Comprador

- Carné de identidad
- Cheque de gerencia
- 3 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 35.00 MN

Término: hasta 10 días

3. Donación de vehículo de motor

Documentos a presentar:

Donante:

- Carné de identidad
- Título de propiedad del vehículo
- Certificación expedida por el Registro de Vehículos

Donatario:

- Carné de identidad
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 20.00 MN

Término: hasta 7 días

4. Compraventa de vehículo de motor

Documentos a presentar:

Vendedor:

- Carné de identidad

- Título de propiedad del vehículo
- Certificación expedida por el Registro de Vehículos

Comprador:

- Carné de identidad
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 20.00 MN

Término: hasta 7 días

5. Descripción de obra nueva

Documentos a presentar:

- Resolución de DPS, Cesión de Uso de Azotea o Título de Propiedad del Terreno
- Certificación de Habitable
- Certificación de Numeración de edificaciones
- Carné de identidad
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 50.00 MN
- **Término:** hasta 7 días

6. Matrimonio

Documentos a presentar:

- Carnés de identidad de ambos contrayentes
- Certificaciones que demuestren el estado conyugal de los contrayentes sino son solteros
- Certificado médico de la contrayente divorciada ante de los 300 días
- 1 sello de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 25.00 MN

- **Término:** hasta 3 días o según acuerdo de las partes

7. Divorcio notarial

Documentos a presentar:

- Carnés de identidad
- Certificación de Matrimonio
- Certificaciones de Nacimiento de los hijos habidos dentro del matrimonio menores de edad
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 80.00 MN

Término: hasta 10 días

8. Escrituras de autorización para menores de edad

Documentos a presentar:

- Carné de identidad
- Tarjeta de menor
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 30.00 MN
- **Término:** hasta 2 días
-

9. Poder

Documentos a presentar:

- Carné de identidad
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 15.00 MN
- **Término:** atendiendo a su complejidad hasta 5 días

10. Testamento

- Carné de identidad
- Datos de los herederos o legatarios
- 2 testigos mayores de edad no familiares
- 2 sellos de \$ 5.00 pesos MN
- \$ 50.00 MN
- **Término:** hasta 2 días, cuando sea complejo o fuera de la sede notarial hasta 5 días

Trámites, tarifas y términos

Aceptación de herencia y adjudicación de bienes

- **Tarifa:** \$ 45.00 MN
- **Término:** hasta 15 días

Cesión de derechos hereditarios

- **Tarifa:** \$ 20.00 MN
- **Término:** hasta 2 días

Permutas de viviendas

- **Tarifa:** \$ 50.00 MN(se cobrará por c/u objeto de la permuta)
- **Término:** hasta 7 días

Acta de Notoriedad

- **Tarifa:** \$ 20.00 MN
- **Término:** hasta 7 días

Declaración Jurada

- **Tarifa:** \$15.00 MN
- **Término:** hasta 2 días

Cotejo de documentos

- **Tarifa:** \$ 10.00 MN

- **Término:** el propio día

Expedición de copias autorizadas

- **Tarifa:** (se cobrará por cada hoja o fracción de esta) 5.00 MN
- **Término:** hasta 10 días

Al momento de la autorización de los documentos notariales protocolizables, se entregará de oficio una copia a cada parte interesada o compareciente.